



ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН  
ДАРГА Д.ДАШЦЭЦЭГ

2025 оны 08 дугаар сарын 14

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН  
ЗӨВЛӨЛИЙН 38 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2025 оны 08 дугаар сарын 14

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Г.Мөнхтүвшин, Ө.Наранжаргал /022-00782-25/	СХД, 22 дугаар хороо, Найрамдлын зам дагуу /1802000731, 1802001375/	Гэр, орон сууцны хашааны газар /0.1256 га/	Үйлчилгээ, агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

2	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Ижий Мянгол" ХХК /022-00822-25/	БЗД, 42 дугаар хороо, Намъянжу гудамжны зам дагуу /1330801008/	Үйлдвэрлэл, аж ахуй /0.3875 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
3	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Т.Алтанзул, Т.Төгсжаргал /022-00653-25/	БЗД, 10-р хороо, Улаанхуаран 1 дүгээр гудамж 1463,1463 а тоот /1331500033, 1331500039, 1331502402/	Аж, ахуй /0.217 га/	Авто үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Ч.Гантулга, Ч.Эрдэнэжав, Ч.Баттулга /022-00835-25/	БЗД, 12 дугаар хороо, Жанжин клубын баруун урд талд /1331403206, 1331403207, 1331403208/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.21 га/	Орон сууцны барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Ж.Долгорсүрэн, В.Батбилэг /022-00791-25/	БЗД, 13 дугаар хороо, Алтан тэвш АОС гудамж 115, 114 тоот /1331301365, 1331300890/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.12 га/	Хүүхдийн сүүний үйлдвэрийн барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

6	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн М.Амгаланбаяр, Д.Батжаргал /022-00650-25/	СБД, 9 дүгээр хороо Алтайн 12 дугаар гудамж 348, 349б тоот /18643312202581/ /18643312204568/	Гэр бүлийн хэрэгцээ / 0.0858 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	3	Зөвшөөрсөн
7	БХБХ	Ц.Өсөхбат	БЗДТЗДТГ, Өнөр бүл хүүхдийн төв /022-00804-25/	БЗД, 34 дүгээр хороо, СЭМҮТ- ийн зүүн талд /1331962452/	Боловсролын байгууллага /1 га/	Хүүхдийн асрамжын төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	БХБХ	Ц.Өсөхбат	Шигшмэл хүч ХХК, Иргэн Л.Даваасүрэн /022- 00799-25/	БЗД, 19 дүгээр хороо, Дэвжих өргөө хотхоны зүүн талд, Цайз /13291/ бүсчлэлд /1332202579, 1332201706/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.3076 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн М.Нармандах /022-00780-25/	БГД, 1 дүгээр хороо, орон сууцны 48 дугаар байрны зүүн хойд талд /1681000458/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор / 0.018га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга /Ахуйн үйлчилгээ/	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Б.Батбилэг	Ард харш ХХК /022-00767-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Морин тойруулгын цогцолборын урд талд /1781117186/	Аялал жуулчлал /2.726 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн

11	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн С.Баясгалан	НД, 1 дүгээр хороо, Голомт цогцолбор 99 дүгээр сургуулийн хойд талд /1260200697, 1260210982/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.115 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Агч гол үндэс" ХХК	ХУД, 21 дүгээр хороо, Морингийн замын урд талд /1781310899/	Агуулах, агуулахын байгууламж /0.5409 га/	Агуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
13	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Х.Отгонбаяр	ХУД, 21 дүгээр хороо, Архивчдын гудамжны баруун талд /1781311083/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /1 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Э.Золбаяр	Иргэн Д.Мөнхгэрэл	ХУД, 8 дугаар хороо, Жаргалантын аманд /1781112889/	Аялагч түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.23 га/	Аялагч түр буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Э.Золбаяр	"Электролайт" ХХК	БГД, 29 дүгээр хороо, Биг барилгын материалын төвийн баруун талд /1681600359/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.1488 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Э.Золбаяр	"Эй Жи Жи Эс" ХХК, Үнэн хөлөг констракшн ХХК, Би И Жи Зэт Эл ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Нүхтийн замын зүүн талд /1781119303/	Аялал, жуулчлалын бааз /2.99 га/	Цэцэрлэг, сургууль бүхий буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Э.Золбаяр	"Сантех ресурс" ХХК	ХУД, 23 дугаар хороо, Хаппи таун хотхоны хойд талд /1781112375/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт судалгаа шинжлэгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /4.4 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Э.Золбаяр	Эн энд Би алтай ХХК /022-00710-25/	ХУД, 4 дүгээр хороо, Арцатын аманд /1781110798/	Аялал жуулчлал /1.8 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн

19	ХТХ	Э.Золбаяр	Саммит компьютер технологи ХХК /022-00643-25/	ХУД, 20 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөөний урд /1780800366/	Үйлчилгээ /0.3351 га/	Үйлчилгээний төвийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20	ХТХ	Э.Золбаяр	ББ Хануй ХХК /022-00802-25/	ХУД, 21 дүгээр хороо, Амгалан хотхоны хойд талд /1781311092/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор /Албан контор, агуулахын барилга/ /3.0 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
21	ХТХ	Э.Золбаяр	Өег гурил ХХК /022-00692-25/	СХД, 20 дугаар хороо, Төв цэвэрлэх байгууламжийн баруун талд /1801501649/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор /Бэлэн бүтээгдэхүүний агуулах, түүхий эдийн агуулах/ /1.59 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
22	ХТХ	Э.Золбаяр	Тээвэр-Ачлал ХХК /022-00821-25/	БГД, 24 дүгээр хороо, Нийслэлийн аврах 105 дугаар ангийн хойд талд /1681210051/	Үйлчилгээ, албан контор, орон сууцны цогцолбор /1.59 га/	Үйлчилгээ, оффисын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

23	ХТХ	Э.Золбаяр	Цагийн эрч ХХК /022-00800-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Наадамчдын замын урд /1781119233, 1781117188/	Орон сууцны цогцолбор, буудаллах, отоглох орон байр /1.9791 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
24	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	СХД, 20 дугаар хороо	Сонсголгонгийн гүүрэн гарц	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	-	Зөвшөөрсөн
25	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	ХУД, 3-р хороо	Механик инженерийн сургуулийн баруун хойд талд уулзварын дахин төлөвлөлт	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	-	Зөвшөөрсөн
26	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Хан-Уул дүүргийн ЗДТГ	ХУД, 12-р хороо	Гэр хорооллын гудамж дундах авто зам, замын байгууламж /Морингийн даваа/	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	-	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:  
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

  
Г.СОДБИЛЭГ