

ЕРӨНХИЙ АЛБАНЫ ДАРГА БАТЛАВ. АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН ХОСБАЯР

2026 оны 02 дугаар сарын 12



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 6 ДУГААР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2026 оны 02 дугаар сарын 12

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	БХБХ	О.Цолмон	Улаанбаатар дулааны сүлжээ ТӨХК /022-00104-26/	БГД, 3-р хороо, Нарны гүүрний зүүн урд талд	Контор /1.01 га/	Албан контор, үйлчилгээ	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
2	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн Н.Манлай, С.Мандах, Т.Галбадрах, Г.Азаяа /022-00133-26/	БЗД, 40-р хороо, Да-Хүрээ гудамж замын урд талд /1331100049, 1331100063, 1331100339/	Гэр бүлийн хэрэгцээ, Гэр орон сууц хашааны газар /0.2274 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

3	БХБХ	О.Цолмон	Иргэн М.Батдэлгэр /022-01302-25/	БЗД, 13-р хороо, Нарны замын хойд талд /1331100049, 1331100063/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор, Авто гарааш /0.2274 га/	Худалдаа, үйлчилгээ, зочид буудлын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00130-26/	СБД, 13-р хороо, Сэлбэ нэгдсэн эмнэлгийн зүүн хойд талд	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.4858 га/	Хүүхэд хөгжлийн төв	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Харилцаа холбооны зохицуулах хороо /022-00105-26/	СХД, 34-р хороо, Найрамдлын зам дагуу	Холбоо, мэдээлэл хүлээн авах станц /24.1 га/	Албан контор, радио долгионы хяналтын байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Ай ди си проперти ХХК /022-00102-26/	БЗД, 22-р хороо, Офицерын тойргийн хойд талд Ашиглалтын шаардлага хангахгүй нийтийн зориулалттай орон сууцны 200, 201, 202-р байр	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.476 га/	Хүүхэд хөгжлийн төв	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

7	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ц.Олдохгүй /022-00051-26/	ХУД, 21-р хороо, Буянт-Ухаа олон улсын нисэх буудлын баруун талд /1781310889/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.2 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Ж.Санжидмаа /022-00071-26/	ХУД, 17-р хороо, Фредерик Шопен гудамжны хойд талд /1781310889/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4474 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Хайлаастманхан ХХК /022-00126-26/	ХУД, 25-р хороо, Нисэхийн 4 бэрх хотхоны баруун урд талд /1781208140/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /2.2 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Б.Батзаяа	Иргэн Ө.Үнэнбат /022-00125-26/	ХУД, 11 дүгээр хороо, Ар зайсангийн гудамжны зүүн талд /1781001153/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.04033 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

11	ХТХ	Б.Батзаяа	Эх ногоон дэлхий ХХК /022-00136-26/	ХУД, 4-р хороо, Арцатын аманд /1781110571/	Аялал жуулчлалын цогцолбор /13.11 га/	Аялал жуулчлал	Ашиглах	Ажлын зураг, төсөв	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Премиум нэксус ХК /022-00079-26/	БЗД, 11-р хороо, Сэнтрал фүүдс хоолны үйлдвэрийн баруун талд /1333106697, 1333109393/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар төв цогцолбор /1.3841 га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
13	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Манай байшин ХХК /022-00118-26/	ХУД, 23-р хороо, Нийслэлийн 63-р сургуулийн зүүн урд талд /1781115306/	Аялал, жуулчлалын бааз /1.4999 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Иргэн И.Оюунбилэг /022-00109-26/	ХУД, 8-р хороо, Тайны ам /1781100932/	4 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.0349 га/	Амины орон сууцны хотхон	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Жет энерги групп ХХК /022-01236-25/	ХУД, 8-р хороо, Монголын финтек групп ХК-ийн оронсууцны цогцолборын хойд талд /1781114773/	"9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц" /0.6991 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	5	Зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Э.Золбаяр	Лекшур ХХК /022-00124-26/	ХУД, 10-р хороо, Буянт-Ухаа спорт цогцолборын баруун урд талд /1781301087/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.2 га/	Үйлчилгээтэ й орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХБИДБТХ	Э.Лхагвадорж	Ланкастер ХХК /018-00004-26/	ХУД 7-р хороо	"В" хэсэгчилсэн талбай 40.9 га	Мэдээлэл, харилцаа холбоо	Өмчлөх, Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
18	ХБИДБТХ	Д.Мөнгөнцэцэг	Ланкастер ХХК /018-00005-26/	ХУД 7-р хороо	"В" хэсэгчилсэн талбай 40.9 га	Дулаан хангамж	Өмчлөх, Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн

19	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Ланкастер ХХК /018-00006-26/	ХУД 7-р хороо	"В" хэсэгчилсэн талбай 40.9 га	Ус хангамж, ариутгах татуурга	Өмчлөх, Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
20	ХБИДБТХ	Б.Оргил	Ланкастер ХХК /018-00007-26/	ХУД 7-р хороо	"В" хэсэгчилсэн талбай 40.9 га	Цахилгаан хангамж	Өмчлөх, Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн
21	ХБИДБТХ	Э.Уянга	Ланкастер ХХК /018-00008-26/	ХУД 7-р хороо	"В" хэсэгчилсэн талбай 40.9 га	Инженертий н бэлтгэл арга хэмжээ	Өмчлөх, Эзэмших	Ажлын зураг төслийн даалгавар	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА


Т.СОДБИЛЭГ