

ЕРӨНХИЙ АЖЛЫН  
АЛБАНЫ ДАРГА **Х.ХИМТЭГ** КОСБАЯР

2026 оны 03 дугаар сарын 26



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН  
ЗӨВЛӨЛИЙН 11 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН САНАЛ, ЗӨВЛӨМЖ

2026 оны 03 дугаар сарын 26

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Нийслэлийн Ерөнхий боловсролын Оюуны Эрин сургууль /022-00267-26/	БНД, 3-р хороо, 64-р сургуулийн урд талд /1202010704/	Боловсролын байгууллага /1.7986 га/	Сургуулийн өргөтгөлийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Багануур дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-00154-26/	БНД, 3-р хороо, 64- р сургуулийн зүүн талд /1202011018/	Нийгмийн халамжийн үйлчилгээний байгууллага /0.25 га/	Дотуур байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн Ж.Бямбажаргал /022-00253-26/	БЗД, 12-р хороо, Алтан тэвш АОС- ны хорооллын урд талд /1864731043318, 18647310422113/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0676 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Иргэн А.Амартүвшин /022-00314-26/	СБД, 11-р хороо, Алтайн-26, 27 дугаар гудамж /1461500823, 1461500841/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0865 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

5	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	МДГ ХХК /022-00272-26/	ХУД, 14-р хороо, Бугын аманд /1781111175/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /5 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
6	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	СН трейд ХХК /022-00309-26/	БГД, 8-р хороо, Х.Чингүнжавын хөшөөний баруун хойд талд /1680501283/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0. 066 га/	Гэст хаус, түрээсийн байр	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
7	ХТХ	Э.Мөнх-Эрдэнэ	Сод СБ ХХК /022-00232-26/	БЗД, 5-р хороо, Кино урлагийн дээд сургуулийн баруун хойд талд /1330900746/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв цогцолбор, контор, орон сууц /0.42 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн

8	ХТХ	Б.Батзаяа	АПУ ХК, ЭС Жи Пи И ХХК /022-00288-26/	ХУД, 19-р хороо, Ээрмэлийн гудамжны баруун талд /1780801137/	Үйлдвэрлэлийн барилга байгууламж бусад газар /2.1084 га/	Үйлчилгээ, спортын цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ	Б.Батзаяа	Белон ХХК /022-00301-26/	НД, 6-р хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Баргын өвөлжөө /1260711254/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл зөвшөөрлийн дагуу барих /2.0 га/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Б.Батзаяа	Транс импекс интернэшнл ХХК /022-00282-26/	НД, 1-р хороо, Жигүүр гэр бүлийн амралтын хойд талд /1260710922/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор (Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн буудалла отоглох орон байр)	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

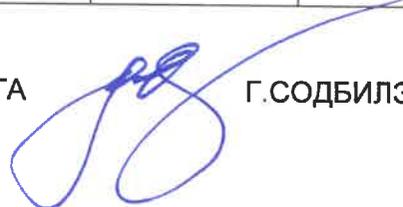
11	ХТХ	Б.Батзаяа	Даймонд ОБӨТ констракшн ХХК /022-00279-26/	СХД, 38-р хороо, "Залуус" хорооллын хойд талд /1800601782/	Үйлчилгээтэй орон сууц /2.1857 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн Б.Ичинноров /022-00169-26/	БЗД, 27-р хороо, Монголын Пажеро клубын зүүн урд талд /1332606911/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0697 га/	Үйлчилгээтэй амианы орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн О.Олзвой /022-00271-26/	НД, 6-р хороо, Грийн скай ресорт амралтын цогцолборын хойд талд /1260712069/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг төсөл, зөвшөөрлийн дагуу барих /0.2465 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Б.Батбилэг	Иргэн М.Гантулга /022-00294-26/	БЗД, 43-р хороо, Боролдойн гэр цэцэрлэгийн зүүн талд /1330501526, 1330501623, 1330501476/	Үйлчилгээтэй орон сууц, Биеийн тамирын зориулалттай гадаа талбай, спортын барилга, байгууламж /0.4803 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Б.Батбилэг	Кингстаун вилла ХХК /022-00043-26/	ХУД, 23-р хороо, Шинэ Монгол Харумафүжи дунд сургуулийн урд талд /1781116439/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.6681 га/	Буудаллах, отголох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн
16	ХТХ	Б.Батбилэг	Барбашова ХХК /022-00310-26/	СБД, 1-р хороо, Нарны замын хойд талд /1460700247/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /Авто зогсоол, ногоон байгууламж/ /0.1589/	Эрүүл мэндийн байгууллага, олон нийтийн барилга байгууламж	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
17	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Минжим ХХК /022-00166-26/	НД, 6-р хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Өвөр горхи /1261010098/	Аялал жуулчлал /10.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

18	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Чинбулаг ХХК /022-00281-26/	НД, 6-р хороо, Горхи-Тэрэлжийн БЦГ, Сайханы саравч, Жигүүр гэр бүлийн амралтын хойд талд /1260710921/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /2.5 га/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн ашиглах барилга байгууламж	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
19	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Агро ворлд ХХК /022-00089-26/	СХД, 21-р хороо, 361 дүгээр гармын урд талд /1801924527/	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн цогцолбор /2.0 га/	Хүлэмжийн аж ахуй	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
20	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Чамин цаг ХХК /022-00276-26/	БЗД, 41-р хороо, Монгол шуудан 51- р салбарын хойд талд /1330700439/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /0.05 га/	Хүүхэд асрах, өдөр өнжүүлэх үйлчилгээ, оффис	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

21	ХТХ	Э.Золбаяр	МММ болор ХХК /022-00286-26/	ХУД, 8-р хороо, Степпе Арена мөсөн өргөө цогцолборын зүүн талд /1781118595/	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц /1.9 га/	Үйлчилгээ, орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
22	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Хан-Уул дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00013-26/	Хан-Уул дүүргийн 4, 5, 6, 7, 8, 23, 24- р хороо, Наадамчдын замын хойд талд явган зам, дугуйн замын зураг, төсөл	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн гудамж зам	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн
23	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /023-00014-26/	Сонгинохайрхан дүүрэг, 12, 13, 14, 15, 16, 17-р хороо, Ханын материал-3, Өнөр хорооллын арын далан дагуу "Дугуйн зам, явган зам"	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн гудамж зам	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн

НЭГТГЭСЭН:  
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

  
Г.СОДБИЛЭГ