БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАЯРСАЙХАН

2026 оны 10 дугаар сарын 27

НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 41 ДҮГЭЭР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2026 оны 10 дугаар сарын 27 Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	БАЯНЗҮРХ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР, БУМАН ОД ПИКЕТ ХХК	Баянзүрх дүүргийн 20, 33 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт шинээр баригдах 12.4 км авто зам	Нийтийн хэрэгцээнд	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Шүүхийн ерөнхий зөвлөл /022-00696-26/	ХУД, 21-р хороо, Шинэ яармаг хотхоны баруун талд /1781310408/	Контор /2.1 га/	Шүүхийн нэгдсэн байр	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-01084-26/	СБД, 11-р хороо, Арга билиг хотхоны хойд талд /1461503595/	Төрийн захиргааны байгууллага /0.109 га/	Хорооны цогцолбор, ахмад настан, хүүхэд хөгжлийн төв	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар /022-01269-26/	БГД, 25-р хороо, Голден парк хотхоны зүүн талд /1681410038/	"Боловсролын байгууллага" /0.5567 га/	Сургуулийн барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Налайх дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар /022-01273-26/	НД, 1-р хороо, Авто сургуулийн дромын зүүн талд /1260210986/	Боловсролын байгууллага /0.4968 га/	Багийн бага сургууль	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

6	ХТХ	Б.Батзаяа	СН трейд ХХК /022-01293-26/	БГД, 8-р хороо, Чингүнжавын гудамжны баруун талд /1680501283/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.0658 га/	Үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Грийтголд ХХК /022-01222-26	ХУД, 8-р хороо, Таван богдын хойд талд /1781117557, 1781117565/	Үйлчилгээтэй орон сууц /3.9 га/	Үйлчилгээтэй орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Крафте-Интернэйшнл ХХК /022-01292-26/	НД, 6-р хороо, Горхи тэрэлжийн байгалийн цогцолбор газар нутаг, Өвөр хүүшийн адаг /1261110707/	Аялал жуулчлал /0.2 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Нано интернэйшнл ХХК /022-01282-26/	БЗД, 36-р хороо, 331 дүгээр цэцэрлэгийн зүүн талд /1331600771/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /1.9058 га/	Худалдаа үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зургийн өөрчлөлт	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Таскания трейдин ХХК /022-01229-26/	НД, 6-р хороо, Горхи тэрэлжийн байгалийн цогцолбор газар нутаг, Антын ам /1261010155/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн ашиглах барилга байгууламжийг батлагдсан зураг, төсөл зөвшөөрлийн дагуу барих /3.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолборын өргөтгөл	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	Ө.Нямжигдэн	Ренювэбл энержи корпорэйшн ХХК /022-01300-26/	БЗД, 11-р хороо, Скай Ресортийн хойд талд /1333116366/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалтай орон байр барих, ашиглах /14.3334 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

12	ХТХ	Э.Золбаяр	Багарашаант ХХК, иргэн Б.Хүрэлхуяг /022-01240-26/	СХД, 20-р хороо, Авто тээврийн үндэсний төвийн зүүн талд /1801500764, 1801500607/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /0.7819 га/	Үйлдвэрлэлийн цогцолборын өргөтгөл (Хүнсний нэмэлт бүтээгдэхүүн)	Эзэмших	Загвар зургийн өөрчлөлт	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
13	ХТХ	Э.Золбаяр	Эс Эй Би эдукэшн групп ХХК /022-01126-26/	ХУД, 23-р хороо, Шүншиг 2 хотхоны хойд талд /1781113468/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /3.0 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зургийн өөрчлөлт	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХТХ	Б.Тамир	Кемекс ХХК /022-01289-26/	БХД, 2-р хороо, Суурьшилгүй бүс (12302) бүсчлэлд /1233010042/	Үйлдвэрлэл, тэсрэх материалын агуулах /2.9975 га/	Үйлдвэрлэл, агуулахын цогцолбор (Түүхий эдийн агуулах)	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

15	ХТХ	Г.Давхарбаяр	Дөлгөөн-Эхлэл /022-01296-26/	ХУД, 23-р хороо, Арцатын ам /17100/ бүсчлэлд /1781111691/	Аялал жуулчлал /0.3538 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

ХЯНАСАН:
ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН АЖЛЫН АЛБАНЫ ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ Д.ӨГӨӨМӨР
ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА Э.АНАР